

COMUNE DI TERNENGO**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 026
del 19.09.2005

OGGETTO: *Approvazione accordo di conciliazione in merito all'autorimessa in Nervi proveniente dall'eredità Cengo Romano Ruggero.*

L'anno **duemilacinque** addì **diciannove** del mese di **settembre** alle ore **21** e minuti **0** nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica

COGNOME e NOME	CARICA	Pr.	As.
SEGA Aldo	Sindaco	X	
MASIERO Alessandra	Consigliere	X	
MORGONI Enrico	Consigliere	X	
MARTINI Ermenegildo	Consigliere	X	
POLTO Gianpiero	Consigliere	X	
TOSIN Maurizio	Consigliere	X	
FABBRO Daniele	Consigliere	X	
FERROTTI Piermario	Consigliere	X	
TROIETTO Maria Teresa	Consigliere		X
MACHETTO Graziella in Pieri	Consigliere	X	
ZIGNONE Daniela in Monfermoso	Consigliere		X*
MOSCA Valerio	Consigliere	X	
RUSSO Luigi	Consigliere	X	
	TOTALE	11	2

(*) Assente giustificato

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dr. **Zavagli Massimo**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor **Aldo Sega**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

OGGETTO: Approvazione accordo di conciliazione in merito all'autorimessa in Nervi proveniente dall'eredità Cengo Romano Ruggero.

Il Sindaco-Presidente sig. Segà Aldo;

Premesso:

- che il sig. CENGO Romano Ruggero redigeva testamento olografo in Torino con data 15/7/1993 avente il seguente tenore:
“Testamento di Ruggero Cengo Romano
Revoco ogni mia precedente disposizione testamentaria e dispongo come segue:
a) lego alla signora Marisa Viale in Bona di Ternengo (provincia di Vercelli) l'appartamento di mia proprietà sito in Genova-Nervi viale Franchini 1/A piano terzo interno 10;
b) istituisco eredi in parti uguali la Parrocchia ed il Comune di Ternengo (Provincia di Vercelli).
Torino, 15 luglio 1993
f.to Ruggero Cengo Romano”;
- che, con rogito notaio dr. Ferrando Ottavio di Genova Rep. 111959 in data 28/12/1996, registrato a Genova il 31/12/1996, il sig. Cengo Romano Ruggero acquistava un locale box posto nel piano seminterrato dell'immobile ove è altresì ubicata la proprietà immobiliare civile di Genova-Nervi di cui sopra;
- che nel trasferimento ereditario anche il box di cui sopra risulta conferito in proprietà al legatario quale pertinenza del bene principale;
- che su tale trasferimento sono sorte complesse considerazioni in diritto circa l'effettiva proprietà del bene;
- che con deliberazione n. 42 del 14/9/2004, esecutiva ai sensi di legge, veniva conferito incarico di consulenza legale sulla questione all'avv. Enoch Franco di Biella al fine di rivendicare la quota-parte del bene immobiliare (box auto), interpretando alcuni fatti e scritti dello stesso Cengo reputandoli rilevanti agli effetti giuridici e tali da giustificare concretamente la rivendicazione;

Rilevato che, a seguito di numerose trattative fra le parti e di fronte alla assoluta incertezza dei risultati favorevoli che potrebbero derivare da una eventuale vertenza, il legale anzi citato ha proposto di giungere ad un accordo stragiudiziale;

Esaminata, quindi, la bozza dell'accordo di cui sopra (allegato A) e ritenutola meritevole di approvazione in quanto pone fine alla querelle, cautelando comunque le parti da eventuali questioni legali future;

Ritenuto come la competenza ad adottare questo atto appartenga in via esclusiva all'Organo Consiliare, trattandosi nel merito di bene immobile, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. 1, del D.lgs. 267/2000;

Formula la seguente proposta di

DELIBERA

- 1) di approvare, per il titolo di cui alla narrativa, l'accordo di conciliazione in merito alla proprietà ad uso autorimessa ubicata in Nervi così come meglio specificato nella bozza dello stesso che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale (allegato A);
- 2) di autorizzare il Sindaco, sig. Aldo Sega, a sottoscrivere l'atto di cui al precedente punto 1) in nome e per conto del Comune di Ternengo.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA-ATTESTAZIONE DI COPERURA FINANZIARIA

Il sottoscritto dr. Massimo Zavagli, in assenza di precisi Responsabili del Servizio a cui afferisce la presente, ai sensi dell'art. 49 comma 2 del D.lgs 267/2000, esprime parere favorevole per quanto di competenza in merito alla regolarità tecnica del provvedimento sopra riportato.

Ternengo, 10 settembre 2005

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. Massimo Zavagli)

DOCUMENTO NOTTE FICIALE
SCARICATO DAL SITO WWW.COMUNE.TERNENGO.IT

Argomento n. 5

Ore 22,15

Introduce l'argomento il Sindaco Presidente Sig. Sega Aldo che passa poi la parola all'Assessore sig. Enrico Morgoni che illustra la proposta di deliberazione.

Ripresa la parola, il Sindaco Presidente sig. Sega Aldo ricorda le vicende accadute; dice che agli atti è depositato un parere legale che, data la sua natura, non può essere reso pubblico ma che dello stesso tutti i consiglieri comunali, ricordando loro il dovere del segreto d'ufficio, ne possono prendere visione;

Nessun particolare rilievo emerge dalla discussione;

Il Consigliere Sig.ra Machetto Graziella dice che si asterrà in quanto potrebbe essere incompatibile poiché parente con la controparte;

Dopo di che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la suesposta proposta di deliberazione;

Recepito il parere di cui all'art. 49 del D.lgs. 267/2000 sulla proposta della presente deliberazione;

Visto l'art. 42 del D.lgs. 267/2000;

Con voti 10 favorevoli espressi per alzata di mano, essendosi astenuto il sig. Consigliere Machetto Graziella per le motivazioni suddette;

DELIBERA

Di approvare la suesposta proposta di deliberazione che qui s'intende integralmente riportata.