

COMUNE DI TERNENGO**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 030
del 25.11.2005

OGGETTO: Realizzazione area verde e parcheggio località Stropobarca – Fissazione degli indirizzi fondamentali.

L'anno **duemilacinque** addì **venticinque** del mese di **novembre** alle ore **21** e minuti **0** nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA ed in seduta pubblica

COGNOME e NOME	CARICA	Pr.	As.
SEGA Aldo	Sindaco	X	
MASIERO Alessandra	Consigliere	X	
MORGONI Enrico	Consigliere	X	
MARTINI Ermenegildo	Consigliere	X	
POLTO Gianpiero	Consigliere	X	
TOSIN Maurizio	Consigliere	X	
FABBRO Daniele	Consigliere	X	
FERROTTI Piermario	Consigliere	X	
TROIETTO Maria Teresa	Consigliere		X
MACHETTO Graziella in Pieri	Consigliere	X	
ZIGNONE Daniela in Monfermoso	Consigliere	X	
MOSCA Valerio	Consigliere	X	
RUSSO Luigi	Consigliere	X	
	TOTALE	12	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dr. **Zavagli Massimo**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor **Aldo Sega**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Realizzazione area verde e parcheggio località Stropobarca – Fissazione degli indirizzi fondamentali.

Il Sindaco-Presidente sig. Sega Aldo;

Premesso:

- che nelle linee programmatiche dell'Amministrazione vi è, fra l'altro, la volontà di adeguare la struttura urbana anche attraverso la realizzazione di idonei parcheggi auto in località diverse del paese;
- che, fra le diverse zone interessate dai possibili interventi, rientra la frazione di Valsera;
- che la citata frazione è attraversata da una strada provinciale il cui lato sud insiste sul confinante territorio del Comune di Valdengo, ove, alla località Stropobarca al N.C.T. Fg. 1 mapp.li 58 e 59, è individuata, nel P.R.G.C. di quel Comune, un'area da destinarsi a spazi ed aree pubbliche;
- che detta area risulta altamente soddisfacente per attenuare i problemi di parcheggio al servizio della frazione Valsera nel Comune di Ternengo;
- che detta volontà è condivisa dalla stragrande maggioranza della popolazione;

Rilevato:

- che l'Ufficio Tecnico comunale ha all'uopo redatto il progetto preliminare dei lavori attraverso il quale potranno essere raggiunti anche gli opportuni accordi con il Comune di Valdengo;
- che il progetto prevede una spesa complessiva di €. 38.600,00, di cui importo di €. 30.000,00 ed €. 8.600,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, viene prevista la spesa di €. 5.000,00 per l'acquisto delle aree interessate ed elencate nel piano particellare allegato al progetto;

Considerato:

- che il Sig. Pizzoglio Bruno, unico proprietario, con nota datata 11/11/2005 ha dichiarato la disponibilità di cedere bonariamente l'area a favore di questo Comune, agevolando di fatto la procedura amministrativa dei lavori e facendo evitare a questo Ente di dover adempiere agli obblighi in materia di espropriazione, obblighi ancor maggiormente aggravati dalla ubicazione extraterritoriale dell'area stessa;
- che la soluzione di cui sopra risulta, pertanto, conveniente tenuto conto che la proprietà accetta senza riserve anche il prezzo stimato per l'esproprio;

Visto l'art. 42, lett. l) del D.lgs. 267/2000 che annovera fra le competenze esclusive di questo Organo le operazioni immobiliari non comprese negli atti fondamentali dello stesso Consiglio;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Formula la seguente proposta di

DELIBERA

- 1) Di autorizzare, per il titolo di cui alla premessa, l'acquisto dell'area ubicata nel Comune di Valdengo - località Stropobarca e distinta al N.C.T. Fg. 1 mapp.li 58 e 59, accettando la disponibilità di cessione bonaria fatta dal proprietario Sig. Pizzoglio Bruno a favore del Comune di Ternengo per il prezzo stimato progettualmente per l'esproprio di €. 5.000,00=;

- 2) Di stabilire che l'acquisto dell'area suddetta è finalizzato alla realizzazione dei lavori di "Realizzazione area verde e parcheggio località Stropobarca" di cui al progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 7/11/2005, meglio descritto nella parte narrativa;
- 3) Di dare atto che i beni di cui sopra, essendo destinati alla realizzazione di opera pubblica di urbanizzazione, entreranno a far parte del demanio comunale e pertanto di richiedere tutte le agevolazioni fiscali che ciò comporta;
- 4) Di autorizzare la Giunta Comunale e il Responsabile del Servizio Tecnico, ciascuno per le proprie competenze. a dare corso a tutti gli atti consequenziali del presente provvedimento deliberativo;
- 5) Di dare atto che la spesa di €. 5.000,00= trova copertura all'intervento Cod. 2.08.01.01 (Cap. PRO 8230/30/1) "Acquisto terreno per Parcheggio località Valseira" del Bilancio 2005.

PARERE TECNICO- AMMINISTRATIVO

(Art. 49 D.lgs. 267/2000)

Il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Ternengo, nominato ai sensi dell'art. 50, comma 10, del D.lgs. 267/2000, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere favorevole, in via generale, di regolarità tecnica per quanto di competenza.
Ternengo, 18/11/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Aldo Sega

PARERE TECNICO AMMINISTRATIVO

(Art. 49 D.lgs. 267/2000)

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs 267/2000, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto appone visto di regolarità tecnica – contabile.sulla sopra estesa proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dr. Lanza Daniele

Argomento n.4

Introduce l'argomento il Sindaco Presidente Sig. Sega Aldo ed illustra l'assessore Morgoni Enrico

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la suesposta proposta di deliberazione;

Recepito il parere tecnico di cui all'art. 49, comma 1, del D.lgs 267/2000;

Senza interventi di particolare rilievo;

Visto l'art. 42 del D.lgs. 267/2000;

Con voti 12 favorevoli espressi per alzata di mano da 12 presenti e votanti,

DELIBERA

Di approvare la suesposta proposta di deliberazione che qui s'intende integralmente riportata.

DOCUMENTO NON UFFICIALE
SCARICATO DAL SITO WWW.COMUNE.TERNINGO.BI.IT