

COMUNE DI TERNENGO**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****N. 014****Del 28.03.2006**

OGGETTO: Realizzazione area verde e parcheggio in Frazione Croce – Fissazione degli indirizzi fondamentali.

L'anno **duemilasei** addì **ventotto** del mese di **marzo** alle ore **21** e minuti **0** nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA ed in seduta pubblica

COGNOME e NOME	CARICA	Pr.	As.
SEGA Aldo	Sindaco	X	
MASIERO Alessandra	Consigliere	X	
MORGONI Enrico	Consigliere	X	
MARTINI Ermenegildo	Consigliere	X	
POLTO Gianpiero	Consigliere	X	
TOSIN Maurizio	Consigliere	X	
FABBRO Daniele	Consigliere	X	
FERROTTI Piermario	Consigliere	X	
TROIETTO Maria Teresa	Consigliere	X	
MACHETTO Graziella in Pieri	Consigliere	X	
ZIGNONE Daniela in Monfermoso	Consigliere		X*
MOSCA Valerio	Consigliere		X*
RUSSO Luigi	Consigliere	X	
	TOTALE	11	2

(*) Assente giustificato

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dr. **Zavagli Massimo**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor **Aldo Sega**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Realizzazione area verde e parcheggio Frazione Croce – Fissazione degli indirizzi fondamentali.

Il Sindaco-Presidente sig. Sega Aldo;

Premesso:

- che nelle linee programmatiche dell'Amministrazione vi è, fra l'altro, la volontà di adeguare la struttura urbana anche attraverso la realizzazione di idonei parcheggi auto in località diverse del paese;
- che, fra le diverse zone interessate dai possibili interventi, rientra la frazione Croce;
- che detta volontà è condivisa dalla stragrande maggioranza della popolazione;

Rilevato:

- che l'Ufficio Tecnico comunale ha all'uopo redatto il progetto preliminare dei lavori;
- che il progetto prevede una spesa complessiva di €. 31.360,00, di cui €. 26.500,00 per lavori a base d'asta, €. 1.500,00 per oneri per la sicurezza ed €. 6.720,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, tra gli atti progettuali è compreso il Piano particellare che prevederebbe l'esproprio dei terreni interessati dai lavori e precisamente:
 - Fig. 5 mapp.le 219 mq. 320,00 prato erborato R.d. €. 0,83 R.a. €. 0,74 di proprietà dei sigg.: Brovarone Elsa, Brovarone Maria Grazia, Brovarone Dante, Verdoia Bruna, Brovarone Luciana, Brovarone Albertina, Brovarone Maria, Gronda Piero, Gronda Franco, Gronda Bruno, Brovarone Giulio,
 - Fig. 5 mapp.le 477 mq. 117,00 bosco ceduo R.d. €. 0,02 R.a. €. 0,02 di proprietà della sig.ra.: Ramella Pezza Maria Daniela;
 - Fig. 5 mapp.le 220 mq. 220,00 vigneto R.d. €. 7,27 R.a. €. 3,64 di proprietà del sig.: Guelpa Cichetto Carlo;

Considerato:

- che i proprietari, con individuali note sottoscritte, hanno dichiarato la disponibilità di cedere gratuitamente, ciascuno per la sua proprietà, le aree citate sopra a favore di questo Comune, agevolando di fatto la procedura amministrativa dei lavori e facendo evitare a questo Ente di dover adempiere agli obblighi in materia di espropriazione;
- che l'accettazione delle proposte di cui sopra risulta di assoluta convenienza;

Dato atto che l'opera da realizzare risulta conforme alle previsioni urbanistiche previste dal vigente P.R.G. come da ultimo variazione di cui alla propria deliberazione n. in data odierna;

Visto:

- l'art. 42, lett. l) del D.lgs. 267/2000 che annovera fra le competenze esclusive di questo Organo le operazioni immobiliari non comprese negli atti fondamentali dello stesso Consiglio;
- la legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n° 109, e successive modificazioni;
- il regolamento di attuazione della legge quadro approvato con d.P.R. n° 554 del 21 dicembre 1999;
- il D.M. 21 giugno 2000;
- il d.P.R. 327 del 8 giugno 2000 e il D.Lgs. 27 dicembre 2002 n° 302 e s.m.i.
- il vigente Statuto Comunale;

Formula la eseguente proposta di

DELIBERA

- 1) Di autorizzare, per il titolo di cui alla premessa, l'acquisizione a titolo gratuito delle aree ubicata nel Comune di Ternengo, distinte al N.C.T. :
 - Fg. 5 mapp.le 219 mq. 320,00 prato erborato R.d. €. 0,83 R.a. €. 0,74 di proprietà dei sigg.: Brovarone Elsa, Brovarone Maria Grazia, Brovarone Dante, Verdoia Bruna, Brovarone Luciana, Brovarone Albertina, Brovarone Maria, Gronda Piero, Gronda Franco, Gronda Bruno, Brovarone Giulio,
 - Fg. 5 mapp.le 477 mq. 117,00 bosco ceduo R.d. €. 0,02 R.a. €. 0,02 di proprietà della sig.ra.: Ramella Pezza Maria Daniela;
 - Fg. 5 mapp.le 220 mq. 220,00 vigneto R.d. €. 7,27 R.a. €. 3,64 di proprietà del sig.: Guelpa Cichetto Carlo;

- 2) Di stabilire che l'acquisizione, sebbene gratuita, delle aree suddette è finalizzato alla realizzazione dei lavori di "Realizzazione area verde e parcheggio in frazione Croce" di cui al progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 2/12/2005, meglio descritto nella parte narrativa;

- 3) Di dare atto che i beni di cui sopra, essendo destinati alla realizzazione di opera pubblica di urbanizzazione, entreranno a far parte del demanio comunale e pertanto di richiedere tutte le agevolazioni fiscali che ciò comporta;

- 4) Di autorizzare la Giunta Comunale e il Responsabile del Servizio Tecnico, ciascuno per le proprie competenze, a dare corso a tutti gli atti consequenziali del presente provvedimento deliberativo;

- 5) Di accettare, per quanto sopra, la cessione volontaria gratuita dei proprietari, esprimendo formalmente il più sentito ringraziamento del Consiglio Comunale.

PARERE TECNICO-AMMINISTRATIVO
(Art. 49 D.lgs. 267/2000)

Il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Ternengo, nominato ai sensi dell'art. 50, comma 10, del D.lgs. 267/2000, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere favorevole, in via generale, di regolarità tecnica per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Aldo Segà

PARERE TECNICO AMMINISTRATIVO
(Art. 49 D.lgs. 267/2000)

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs 267/2000, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto appone visto di regolarità tecnica – contabile sulla sopra estesa proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dr. Lanza Daniele

OGGETTO: Realizzazione area verde e parcheggio Frazione Croce – Fissazione degli indirizzi fondamentali.

Ore 22,00

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco introduce l'argomento che viene poi illustrato ampiamente dall'Assessore Enrico Morgoni, dando lettura della proposta di deliberazione;

Esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione;

Senza interventi di particolare rilievo;

Visto l'art.42 del D.lgs. 267/2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Con voti:

Votanti n. 11

Voti favorevoli n. 11

Voti contrari n. 0

Astenuti n. 0

Espressi palesemente per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.