

**COMUNE DI TERNENGO****VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****N. 015  
del 28.03.2006**

OGGETTO: Realizzazione area verde – area giochi e parcheggio in Frazione Serracuta – Fissazione degli indirizzi fondamentali.

L'anno **duemilasei** addì **ventotto** del mese di **marzo** alle ore **21** e minuti **0** nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA ed in seduta pubblica

COGNOME e NOME	CARICA	Pr.	As.
SEGA Aldo	Sindaco	X	
MASIERO Alessandra	Consigliere	X	
MORGONI Enrico	Consigliere	X	
MARTINI Ermenegildo	Consigliere	X	
POLTO Gianpiero	Consigliere	X	
TOSIN Maurizio	Consigliere	X	
FABBRO Daniele	Consigliere	X	
FERROTTI Piermario	Consigliere	X	
TROIETTO Maria Teresa	Consigliere	X	
MACHETTO Graziella in Pieri	Consigliere	X	
ZIGNONE Daniela in Monfermoso	Consigliere		X*
MOSCA Valerio	Consigliere		X*
RUSSO Luigi	Consigliere	X	
	<b>TOTALE</b>	<b>11</b>	<b>2</b>

(\*) Assente giustificato

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dr. **Zavagli Massimo**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor **Aldo Segà**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

*Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale*

**OGGETTO:** Realizzazione area verde – area giochi e parcheggio località Serracuta – Fissazione degli indirizzi fondamentali.

*Il Sindaco-Presidente sig. Segà Aldo;*

**Premesso:**

- che nelle linee programmatiche dell'Amministrazione vi è, fra l'altro, la volontà di adeguare la struttura urbana anche attraverso la realizzazione di idonei parcheggi auto in località diverse del paese;
- che, fra le diverse zone interessate dai possibili interventi, rientra la frazione Serracuta;
- che detta area risulta altamente soddisfacente per attenuare i problemi di parcheggio al servizio della frazione Serracuta nel Comune di Ternengo;
- che detta volontà è condivisa dalla stragrande maggioranza della popolazione;

**Rilevato:**

- che il progetto, redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, prevede una spesa complessiva di €. 39.280,00, di cui €. 27.500,00 per lavori base d'asta, 1.500,00 per oneri per la sicurezza ed €. 10.280,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, viene prevista la spesa di €. 6.800,00 per l'acquisto delle aree interessate ed elencate nel piano particellare allegato al progetto;
- che, in particolare, le aree interessate dalle opere sono distinte al N.C.T. Comune di Ternengo come segue:
  - o Fg.5 mapp.le 111; Sup. mq. 47,00; Ente urbano; di proprietà del Comune di Ternengo;
  - o Fg. 5 mapp.le 112 ; Sup. mq. 120,00; prato arborato, R.d. €. 0,31 e R.a. €. 0,28;
  - o Fg. 5 mapp.le 113; Sup. mq. 53,00; Ente urbano; di proprietà della sig.ra Ceria Gabriella;

**Considerato:**

- che la sig. Ceria Gabriella, unico proprietario, con nota datata 11/11/2005 ha dichiarato la disponibilità di cedere bonariamente l'area a favore di questo Comune, agevolando di fatto la procedura amministrativa dei lavori e facendo evitare a questo Ente di dover adempiere agli obblighi in materia di espropriazione;
- che la soluzione di cui sopra risulta, pertanto, conveniente tenuto conto che la proprietà accetta senza riserve anche il prezzo stimato per l'esproprio;

**Visto** l'art. 42, lett. 1) del D.lgs. 267/2000 che annovera fra le competenze esclusive di questo Organo le operazioni immobiliari non comprese negli atti fondamentali dello stesso Consiglio;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

*Formula la eseguite proposta di*

**DELIBERA**

- 1) Di autorizzare, per il titolo di cui alla premessa, l'acquisto dell'area ubicata nel Comune di Ternengo (BI) Fg. 5 mapp.le 113; Sup. mq. 53,00; Ente urbano; di proprietà della sig.ra Ceria Gabriella, a favore del Comune di Ternengo per il prezzo stimato progettualmente per l'esproprio di €. 6.000,00=;
- 2) Di stabilire che l'acquisto dell'area suddetta è finalizzato alla realizzazione dei lavori di "Realizzazione area verde – area giochi e parcheggio in frazione Serracuta" di cui al progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 23/12/2005, meglio descritto nella parte narrativa;

- 3) Di dare atto che i beni di cui sopra, essendo destinati alla realizzazione di opera pubblica di urbanizzazione, entreranno a far parte del demanio comunale e pertanto di richiedere tutte le agevolazioni fiscali che ciò comporta;
- 4) Di autorizzare la Giunta Comunale e il Responsabile del Servizio Tecnico, ciascuno per le proprie competenze, a dare corso a tutti gli atti consequenziali del presente provvedimento deliberativo;
- 5) Di dare atto che la spesa di €. 6.000,00= trova copertura all'intervento Cod. 2.08.01.01 (Cap. PRO 8230/50/1) del Bilancio 2006.

---

**PARERE TECNICO- AMMINISTRATIVO**

(Art. 49 D.lgs. 267/2000)

Il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Ternengo, nominato ai sensi dell'art. 50, comma 10, del D.lgs. 267/2000, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere favorevole, in via generale, di regolarità tecnica per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Aldo Segà

**PARERE TECNICO AMMINISTRATIVO**

(Art. 49 D.lgs. 267/2000)

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs 267/2000, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto appone visto di regolarità tecnica – contabile.sulla sopra estesa proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dr. Lanza Daniele

**OGGETTO:** Realizzazione area verde – area giochi e parcheggio località Serracuta – Fissazione degli indirizzi fondamentali.

**Ore 22,05**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Il Sindaco introduce l'argomento che viene poi illustrato ampiamente dall'Assessore Enrico Morgoni, dando lettura della proposta di deliberazione;

**Esaminata** la sopra riportata proposta di deliberazione;

Il Consigliere sig.ra Machetto Graziella, rifacendosi a quanto già asserito nella precedente deliberazione in data odierna con la quale si proponeva una variante al P.R.G.C., dichiara che il suo Gruppo voterà contro alla proposta in quanto ritiene assurdo estendere l'opera sul suolo interessato dal fabbricato Ceria e perlopiù che il Comune debba acquistare tale immobile;

Il Sindaco-Presidente ricorda anch'egli quanto già detto in occasione della variante al P.R.G. e, quindi, che l'intervento avviene nell'interesse dell'Amministrazione e degli abitanti della frazione, nell'intendimento di abbellire e rendere meglio vivibile il territorio;

**Visto** l'art.42 del D.lgs. 267/2000;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Con** voti:

Votanti n. 11

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n. 2 (Consiglieri sigg. Machetto Graziella e Russo Luigi)

Astenuti n. 0

Espressi palesemente per alzata di mano

## **D E L I B E R A**

**Di approvare** la sujestesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.