

**COMUNE DI TERNENGO****VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 05**  
**del 05.03.2007**

OGGETTO: Rettifica alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.03.2006 avente per oggetto: "Realizzazione area verde – area giochi e parcheggio in Frazione Serracuta – Fissazione degli indirizzi fondamentali".

L'anno **duemilasette** addì cinque del mese di **marzo** alle ore **21** e minuti **0** nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA ed in seduta pubblica

COGNOME e NOME	CARICA	Pr.	As.
SEGA Aldo	Sindaco	X	
MASIERO Alessandra	Consigliere	X	
MORGONI Enrico	Consigliere	X	
MARTINI Ermenegildo	Consigliere	X	
POLTO Gianpiero	Consigliere	X	
TOSIN Maurizio	Consigliere	X	
FABBRO Daniele	Consigliere	X	
FERROTTI Piermario	Consigliere	X	
TROIETTO Maria Teresa	Consigliere	X	
MACHETTO Graziella in Pieri	Consigliere	X	
ZIGNONE Daniela in Monfermoso	Consigliere		X*
MOSCA Valerio	Consigliere	X**	
RUSSO Luigi	Consigliere	X	
	<b>TOTALE</b>	<b>12</b>	<b>1</b>

(\*) Assente giustificato

(\*\*) Entra per la discussione del presente OdG;

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dr. **Maria Antonietta D'AGOSTINO**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor **Aldo Segà**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

*Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale*

**OGGETTO:** Rettifica alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.03.2006 avente per oggetto: "Realizzazione area verde – area giochi e parcheggio in Frazione Serracuta – Fissazione degli indirizzi fondamentali".

*Il Sindaco-Presidente sig. Segà Aldo;*

**Premesso** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.03.2006, regolarmente esecutiva sono stati fissati gli indirizzi fondamentali per la Realizzazione di area verde , area giochi e parcheggio in Frazione Serracuta;

**Rilevato** che al fine di poter addivenire alla stipula dell'atto notarile per l'acquisto delle aree interessate al progetto di cui trattasi, è necessario procedere alle sottoelencate modifiche del proprio atto n. 15/06:

a. nella parte narrativa al secondo paragrafo che inizia con la parola "rilevato" modificare il terzo capoverso nel seguente modo:

- che, in particolare, le aree interessate dalle opere sono distinte al N.C.T. Comune di Ternengo come segue:
  - o Fg.5 mapp.le 111; Sup. mq. 47,00; Ente urbano; di proprietà del Comune di Ternengo;
  - o Fg. 5 mapp.le 112 ; Sup. mq. 120,00; prato arborato, R.d. € 0,31 e R.a. € 0,28 di proprietà del Comune di Ternengo;
  - o Fg. 5 mapp.le 113; Sup. mq. 53,00; Ente urbano; (con entrostante tettoia censita al catasto fabbricati Fg. 5 n. 112 cat. C/7 di proprietà della sig.ra Ceria Gabriella);

b. modificare come segue il punto 1 del deliberato:

1) Di autorizzare, per il titolo di cui alla premessa, l'acquisto dell'area ubicata nel Comune di Ternengo (BI) Fg. 5 mapp.le 113; Sup. mq. 53,00; Ente urbano; (con entrostante tettoia censita al catasto fabbricati Fg. 5 n. 112 cat. C/7 di proprietà della sig.ra Ceria Gabriella), a favore del Comune di Ternengo per il prezzo stimato progettualmente per l'esproprio di € 6.000,00=;

c. aggiungere al deliberato un punto 6 del seguente contenuto:

- 6) Di autorizzare il Sindaco ad intervenire in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Ternengo nell'atto notarile di acquisto;

d. aggiungere al deliberato un punto 7 del seguente contenuto:

- 7) Di dare mandato al Responsabile del Servizio competente affinché provveda con apposita determinazione ad impegnare la spesa occorrente per la stipula dell'atto notarile di acquisto.

**Visto** il D.lgs. 267/2000;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

*Formula la seguente proposta di*

**DELIBERA**

**1)** Di modificare come segue la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.03.2006:

a. la parte narrativa al secondo paragrafo che inizia con la parola "rilevato" il terzo capoverso diventa:

- che, in particolare, le aree interessate dalle opere sono distinte al N.C.T. Comune di Ternengo come segue:
  - o Fg.5 mapp.le 111; Sup. mq. 47,00; Ente urbano; di proprietà del Comune di Ternengo;

- Fg. 5 mapp.le 112 ; Sup. mq. 120,00; prato arborato, R.d. € 0,31 e R.a. € 0,28 di proprietà del Comune di Ternengo;
- Fg. 5 mapp.le 113; Sup. mq. 53,00; Ente urbano; (con entrostante tettoia censita al catasto fabbricati Fg. 5 n. 112 cat. C/7 di proprietà della sig.ra Ceria Gabriella);

b. il punto 1 del deliberato del proprio atto n. 15/06 diventa:

1) Di autorizzare, per il titolo di cui alla premessa, l'acquisto dell'area ubicata nel Comune di Ternengo (BI) Fg. 5 mapp.le 113; Sup. mq. 53,00; Ente urbano; (con entrostante tettoia censita al catasto fabbricati Fg. 5 n. 112 cat. C/7 di proprietà della sig.ra Ceria Gabriella), a favore del Comune di Ternengo per il prezzo stimato progettualmente per l'esproprio di € 6.000,00=;

2) Di aggiungere al deliberato del proprio atto n. 15/06 il punto 6 del seguente contenuto:  
"Di autorizzare il Sindaco ad intervenire in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Ternengo nell'atto notarile di acquisto"

3) Di aggiungere al deliberato del proprio atto n. 15/06 il punto 7 del seguente contenuto:  
"Di dare mandato al Responsabile del Servizio competente affinché provveda con apposita determinazione ad impegnare la spesa occorrente per la stipula dell'atto notarile di acquisto";

4) Di dare atto che vengono confermate in toto tutte la altre parti del proprio atto n. 15/06 che non sono state oggetto di modifica con la presente deliberazione.

---

**PARERE TECNICO-AMMINISTRATIVO**

(Art. 49 D.lgs. 267/2000)

Il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Ternengo, nominato ai sensi dell'art. 50, comma 10, del D.lgs. 267/2000, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere favorevole, in via generale, di regolarità tecnica per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Aldo Sega

**PARERE TECNICO AMMINISTRATIVO**

(Art. 49 D.lgs. 267/2000)

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs 267/2000, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto appone visto di regolarità tecnica – contabile.sulla sopra estesa proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dr.Maria Antonietta D'AGOSTINO

**OGGETTO:** Rettifica alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.03.2006 avente per oggetto: "Realizzazione area verde – area giochi e parcheggio in Frazione Serracuta – Fissazione degli indirizzi fondamentali".

Ore 22,00

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco introduce l'argomento che viene poi illustrato ampiamente dall'Assessore Enrico Morgoni, dando lettura della proposta di deliberazione;

Prima dell'illustrazione del presente argomento entra in seduta il Consigliere Sig. Mosca Valerio, il numero delle presenze passa quindi da 11 a 12;

**Esaminata** la sopra riportata proposta di deliberazione;

Il Consigliere sig. Mosca Valerio chiede di specificare che le modifiche sono state richieste dal notaio per poter procedere alla redazione dell'atto notarile;

Il Consigliere sig. Mosca Valerio chiede inoltre di indicare in maniera più leggibile le modifiche da apportare all'atto n. 15/06 indicando come prima era strutturato l'atto medesimo e come lo stesso va a diventare dopo le modifiche apportate;

Il Segretario Comunale a cui il Sindaco-Presidente passa la parola, nell'evidenziare che non vi sono motivi ostativi all'accoglimento della richiesta del Consigliere Mosca, specifica comunque che la deliberazione n. 15/06 è parte integrante e sostanziale del presente atto e che quindi le modifiche apportate diventano di facile leggibilità se confrontate con il contenuto della sopra richiamata deliberazione;

**Accolte** comunque le richieste del sopracitato Consigliere si specifica pertanto che:

a. le modifiche dell'atto n. 15/06 sono state richieste dal notaio per poter procedere alla redazione dell'atto notarile;

b. nella parte narrativa al secondo paragrafo che inizia con la parola "rilevato" la delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 28.03.2006 era così formulata:

**"Rilevato:**

- che il progetto, redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, prevede una spesa complessiva di €. 39.280,00, di cui €. 27.500,00 per lavori base d'asta, 1.500,00 per oneri per la sicurezza ed €. 10.280,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, viene prevista la spesa di €. 6.800,00 per l'acquisto delle aree interessate ed elencate nel piano particellare allegato al progetto;
- che, in particolare, le aree interessate dalle opere sono distinte al N.C.T. Comune di Ternengo come segue:
  - o Fg.5 mapp.le 111; Sup. mq. 47,00; Ente urbano; di proprietà del Comune di Ternengo;
  - o Fg. 5 mapp.le 112 ; Sup. mq. 120,00; prato arborato, R.d. €. 0,31 e R.a. €. 0,28;
  - o Fg. 5 mapp.le 113; Sup. mq. 53,00; Ente urbano; di proprietà della sig.ra Ceria Gabriella"

A seguito delle modifiche di cui al presente atto la parte narrativa al secondo paragrafo che inizia con la parola "rilevato" **diventa** nel seguente modo:

**"Rilevato:**

- che il progetto, redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, prevede una spesa complessiva di €. 39.280,00, di cui €. 27.500,00 per lavori base d'asta, 1.500,00 per oneri per la sicurezza ed €. 10.280,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, viene prevista la spesa di €. 6.800,00 per l'acquisto delle aree interessate ed elencate nel piano particellare allegato al progetto;
- che, in particolare, le aree interessate dalle opere sono distinte al N.C.T. Comune di Ternengo come segue:
  - o Fg.5 mapp.le 111; Sup. mq. 47,00; Ente urbano; di proprietà del Comune di Ternengo;
  - o Fg. 5 mapp.le 112 ; Sup. mq. 120,00; prato arborato, R.d. €. 0,31 e R.a. €. 0,28 di proprietà del Comune di Ternengo;
  - o Fg. 5 mapp.le 113; Sup. mq. 53,00; Ente urbano; (con entrostante tettoia censita al catasto fabbricati Fg. 5 n. 112 cat. C/7 di proprietà della sig.ra Ceria Gabriella);

c. il punto 1 del deliberato dell'atto del Consiglio Comunale n. 15 del 28.03.2006 era così formulato:

- 1) Di autorizzare, per il titolo di cui alla premessa, l'acquisto dell'area ubicata nel Comune di Ternengo (BI) Fg. 5 mapp.le 113; Sup. mq. 53,00; Ente urbano; di proprietà della sig.ra Ceria Gabriella, a favore del Comune di Ternengo per il prezzo stimato progettuale per l'esproprio di €. 6.000,00=;

A seguito delle modifiche di cui al presente atto, il punto 1 del deliberato **diventa** nel seguente modo:

- 1) Di autorizzare, per il titolo di cui alla premessa, l'acquisto dell'area ubicata nel Comune di Ternengo (BI) Fg. 5 mapp.le 113; Sup. mq. 53,00; Ente urbano; (con entrostante tettoia censita al catasto fabbricati Fg. 5 n. 112 cat. C/7 di proprietà della sig.ra Ceria Gabriella), a favore del Comune di Ternengo per il prezzo stimato progettuale per l'esproprio di €. 6.000,00=;

d. **Viene aggiunto** al deliberato del proprio atto n. 15/06 il punto 6 del seguente contenuto:

"Di autorizzare il Sindaco ad intervenire in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Ternengo nell'atto notarile di acquisto"

e. **viene aggiunto** al deliberato del proprio atto n. 15/06 il punto 7 del seguente contenuto:

"Di dare mandato al Responsabile del Servizio competente affinché provveda con apposita determinazione ad impegnare la spesa occorrente per la stipula dell'atto notarile di acquisto";

f. **viene dato atto** che sono confermate in toto tutte le altre parti del proprio atto n. 15/06 che non sono state oggetto di modifica con la presente deliberazione;

Al termine, non essendovi altri interventi di rilievo, il Sindaco-Presidente mette ai voti l'argomento;

**Visto** l'art.42 del D.lgs. 267/2000;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Con** voti:

Votanti n. 12

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n. 3 nelle persone dei Signori Consiglieri MACHETTO Graziella in Pieri, MOSCA Valerio e RUSSO Luigi

Astenuti n. =  
Espressi palesemente per alzata di mano

## **DELIBERA**

**Di approvare** la suesesa proposta di deliberazione con le precisazioni sopra elencate, proposta e precisazioni che qui si intendono integralmente riportate.

Successivamente, il Sindaco-Presidente, vista l'urgenza di provvedere, chiede al Consiglio Comunale di votare l'immediata esecutività del presente atto.

Il Consigliere sig. Mosca Valerio chiede perché l'immediata esecutività del presente argomento non è stata specificata nella convocazione del consiglio comunale.

Trattandosi di domanda tecnica, il Sindaco-Presidente passa la parola al Segretario che specifica che non esiste alcun obbligo in tal senso e che nella convocazione del Consiglio vengono indicati esclusivamente gli oggetti degli argomenti in discussione.

Nessun altro consigliere interviene e pertanto il Sindaco – Presidente mette ai voti l'immediata esecutività del presente argomento;

Con voti:

Votanti n. 12

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n. 3 nelle persone dei Signori Consiglieri MACHETTO Graziella in Pieri, MOSCA Valerio e RUSSO Luigi

Astenuti =;

Espressi palesemente per alzata di mano

## **DELIBERA**

di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento deliberativo.