

COMUNE DI TERNENGO**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****N. 045****del 27.12.2007**

OGGETTO: INDIRIZZI GENERALI IN MERITO ALL'ACCETTAZIONE DI DONAZIONE DI QUOTE DI PROPRIETA' IMMOBILIARI CONTRADDISTINTE AL FOGLIO 5 MAPPALI 157 E 159

L'anno **duemilasette** addì **ventisette** del mese di dicembre alle ore **21** e minuti **00** nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica

COGNOME e NOME	CARICA	Pr.	As.
SEGA Aldo	Sindaco	X	
MASIERO Alessandra	Consigliere	X	
MORGONI Enrico	Consigliere	X	
MARTINI Ermenegildo	Consigliere	X	
POLTO Gianpiero	Consigliere	X	
TOSIN Maurizio	Consigliere	X	
FABBRO Daniele	Consigliere		X*
FERROTTI Piermario	Consigliere	X	
TROIETTO Maria Teresa	Consigliere		X
MACHETTO Graziella in Pieri	Consigliere	X	
ZIGNONE Daniela in Monfermoso	Consigliere		X*
MOSCA Valerio	Consigliere		X
RUSSO Luigi	Consigliere	X	
	TOTALE	9	4

(*) Assente giustificato

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale d.ssa **Maria Antonietta D'AGOSTINO**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor **Aldo Segà**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

DOCUMENTO NON UFFICIALE SCARICATO DAL SITO WWW.COMUNE.TERNENGO.BI.IT

OGGETTO: INDIRIZZI GENERALI IN MERITO ALL'ACCETTAZIONE DI DONAZIONE DI QUOTE DI PROPRIETA' IMMOBILIARI CONTRADDISTINTE AL FOGLIO 5 MAPPALI 157 E 159.

Ore 22,25

Il Sindaco-Presidente sig. Aldo Sega introduce e illustra l'argomento specificando che, con nota del 20.11.2007 prot. n. 3096, la Signora BONANDINI Mirella ha manifestato la volontà di cedere gratuitamente al Comune i seguenti beni:

- 1) *Frazione Serracuta fabbricato rurale censito al Foglio 5 Mappale 157 quota di proprietà 250/1000;*
- 2) *Frazione Serracuta fabbricato unità immobiliare censito al Foglio 5 Mappale 159 quota di proprietà 250/1000.*

In particolare il Sindaco-Presidente Sig. Sega Aldo procede alla lettura della sopracitata nota ivi allegata quale parte integrante e sostanziale e comunica che, se il Consiglio deciderà di accettare la donazione delle proprietà di cui trattasi, sarà necessaria una perizia estimativa dei beni medesimi al fine di valutarne il valore e lo stato di manutenzione;

Ciò premesso

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato:

- che il fabbricato rurale censito al Foglio 5 Mappale 157 (quota di proprietà 250/1000) è un rustico che necessita di ristrutturazione da censire al catasto urbano ;
- che il fabbricato censito al Foglio 5 Mappale 159 (quota di proprietà 250/1000), è abitabile ed in buono stato di manutenzione;
- la posizione in cui sorgono i fabbricati è appetibile poiché si trova in centro paese;

Recepito il parere di cui all'art. 49 del D.lgs. 267/2000 nonché l'attestazione di copertura finanziaria;

Interviene il Consigliere Comunale Signora MACHETTO Graziella la quale si dichiara contraria ad accettare la donazione perché non conveniente, vi è una causa in corso e trattasi di una quota di proprietà e non della proprietà al 100% del bene;

Interviene il Consigliere Comunale Signor RUSSO Luigi il quale dichiara che non vale la pena accettare la donazione perché trattasi di quota di proprietà al 25% e non della proprietà al 100% del bene;

Interviene il Sindaco che puntualizza che al Consiglio Comunale si chiede solo un atto di indirizzo all'accettazione della donazione di cui trattasi che si perfezionerà solo previa perizia estimativa dei beni. Propone pertanto al Consiglio di autorizzare la perizia estimativa dei beni in parola e di riportare il presente argomento all'ordine del giorno di un prossimo Consiglio Comunale non appena la perizia stessa permetterà di valutare la convenienza o meno di accettare la donazione;

Visto l'art. 42 del D.lgs. 267/2000 in merito alla competenza consiliare;

Con voti

favorevoli n. 7;

contrari n. 1 nella persona del Consigliere Comunale di minoranza Signora MACHETTO Graziella

astenuti n. 1 nella persona del Consigliere Comunale di minoranza Signor RUSSO Luigi;
espressi palesemente dagli aventi diritto

DELIBERA

- 1) di accettare la donazione da parte della Signora BONANDINI Mirella dei seguenti beni:
 - Frazione Serracuta fabbricato rurale censito al Foglio 5 Mappale 157 quota di proprietà 250/1000;
 - Frazione Serracuta fabbricato unità immobiliare censito al Foglio 5 Mappale 159 quota di proprietà 250/1000**a condizione che venga effettuata una perizia estimativa dei beni medesimi al fine di valutarne la convenienza per l'Ente nonché il valore e lo stato di manutenzione;**
- 2) Di dare mandato alla Giunta Comunale, per quanto esposto in premessa e nell'ambito del presente atto che costituisce indirizzo fondamentale del Consiglio Comunale, di adottare tutti i provvedimenti necessari per il perfezionamento della perizia estimativa tendente a verificare la convenienza all'accettazione della donazione;
- 3) Di riportare il presente argomento all'ordine del giorno di un prossimo Consiglio Comunale non appena sarà effettuata la più volte citata perizia estimativa tendente ad accertare la convenienza o meno all'accettazione della donazione di cui trattasi.

PARERI DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA **(Art. 49 D.lgs. 267/2000)**

Il Sottoscritto Aldo Segà, Responsabile del servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000, esprime parere favorevole per quanto di competenza in merito alla regolarità tecnica sulla proposta della presente deliberazione.

Ternengo, 27/12/2007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Aldo Segà)

DOCUMENTO NON UFFICIALE SCARICATO DAL SITO WWW.COMUNE.TERNENGO.IT

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
COMUNALE
F.to Aldo Sega

IL SEGRETARIO
F.to Massimo Zavagli

PUBBLICAZIONE

Reg. Pubblicazione n° 36

Su attestazione del Responsabile della pubblicazione si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì 11/07/2006

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Massimo Zavagli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Massimo Zavagli

—
COPIA CONFORME

La presente è copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Addì 11.07.2006

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Massimo Zavagli

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/8/2000, n.267.
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/02/2006, essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18/8/2000, n.267.
- La presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni.
(oppure)

COMUNALE

IL SEGRETARIO

.....

DOCUMENTO NON UFFICIALE SCARICATO DAL SITO WWW.COMUNE.TERNENGO.BI.IT