



# COMUNE DI TERNENGO

Provincia di Biella

P.za Cengo Romano Ruggero 2 – 13844 Ternengo ☎ 015 461564 – Fax 015 8462745

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 Economico Finanziario

**N** | **052**

**OGGETTO:** Approvazione schema di bando per la concessione in locazione di immobile di proprietà comunale sito in Ternengo, Frazione Villa n. 2.

L'anno duemilasedici, il giorno 29 del mese di Giugno, nella sede del Comune di Ternengo, il sottoscritto Vettoretto Francesco, Sindaco del Comune di Ternengo nominato Responsabile del Servizio Economico Finanziario, giusto Decreto del Sindaco n. 5 in data 08/10/2014.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**ATTESO** che il Comune di Ternengo è proprietario di un immobile sito in Ternengo, Frazione Villa n. 2, che si intende cedere in locazione per essere adibito a vendita di generi alimentari e bar;

**CHE**, a tal fine, con atto n. 31 del 15/06/2016 venne approvato il bando di locazione, stabilendo un importo a base d'asta di € 8.520,00= e accettando offerte in rialzo;

**ATTESO** che entro il termine del 29/06/2016 non sono pervenute offerte e ritenuto di procedere ad una ulteriore pubblicazione di bando di locazione;

**ATTESA** la diserzione del bando precedente e ritenuto, al fine di favorire la partecipazione di eventuali interessati, di fissare un importo a base d'asta ribassato e precisamente di € 6.120,00= pari ad un canone mensile di € 510,00=;

**RIBADITO** che il ribasso del canone di locazione trova giustificazione, da una parte nell'interesse del Comune di locare un immobile altrimenti inutilizzato assicurando un introito alle casse comunali, e dall'altra nella volontà dell'Amministrazione di fare in modo che i cittadini possano avere sul territorio una vendita di generi alimentari e bar;

**VISTO** lo schema di bando per la concessione in locazione dell'immobile di che trattasi, che allegato sotto la lettera a), ne forma parte integrante e sostanziale;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento degli Uffici e Servizi di questo Comune;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

## **DETERMINA**

1. per i motivi di cui in premessa, di approvare lo schema di bando e di domanda per la concessione in locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Ternengo, frazione Villa n. 2, da adibire a vendita di generi alimentari e bar;
2. di procedere alla pubblicazione del bando all'Albo pretorio e sul sito web istituzionale;
3. che la presente determinazione è esecutiva dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 75, comma 6 dello Statuto Comunale;
4. Va pubblicata, limitatamente all'oggetto, all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge 69/2009 così come recepita e disciplinata dal Regolamento comunale approvato con delibera di G.C. n. 33 del 20/09/2010, efficace ai sensi di Legge;
5. Contro la medesima è ammesso ricorso al T.A.R.( Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte e la Valle d'Aosta ) nel termine di 60 giorni dalla suddetta pubblicazione o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Francesco Vettoretto)

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Amministrazione Generale del Comune di Ternengo, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii. esprime

#### **PARERE FAVOREVOLE**

in ordine alla presente determinazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Francesco Vettoretto)

N. \_\_\_\_\_ R.P.

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

Ternengo, \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

---

