



# COMUNE DI TERNENGO

Provincia di Biella

P.za Cengo Romano Ruggero 2 – 13844 Ternengo ☎ 015 461564 – Fax 015 8462745

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 3 Tecnico Manutentivo

**N 041**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO COMUNALE CA NOSSA, DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18-08- 2000 N. 267. APPROVAZIONE MODALITA' DI GARA.  
CUP: B44E15000920004 – CIG: 627410533C**

L'anno duemilaquindici, il giorno 27 del mese di maggio, nella sede del Comune di Ternengo, il sottoscritto Luigi Russo, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, in esecuzione del Decreto del Sindaco n. 01 in data 11/02/2015 di attribuzione, ai sensi dell'art. 53, comma 23, della legge n. 388/2000, come modificato dall'art. 20, comma 4, della legge n. 448/2001, di compiti gestionali all'organo esecutivo;

**CHE** in conseguenza di quanto sopra al sottoscritto compete l'adozione di tutti gli atti gestionali in materia di lavori pubblici:

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 in data 10/10/2002 è stato approvato il Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 151, comma 1, del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ha definitivamente fissato al 31 dicembre la data di approvazione del bilancio di previsione dell'anno successivo, con possibilità di differimento con decreto del Ministero dell'Interno in presenza di motivate esigenze;
- per l'anno 2015, ai sensi del Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 è differito al 30 luglio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;
- questo Comune ha approvato il bilancio di previsione 2015, con delibera di C.C. n. 22 del 20.05.2015;

**VISTO** che ai sensi dell'art. 183 comma 1, del D. Lgs. n. 267 approvato in data 18.08.2000, l'attuazione di qualsiasi spesa è consentita esclusivamente se sussiste l'impegno contabile debitamente registrato sul competente intervento o capitolo di bilancio di previsione, da comunicare ai terzi interessati;

**VISTI** gli artt. 88 e seguenti del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. del 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii. riguardanti l'organizzazione degli Uffici e del Personale;

**ACCERTATO** che ai sensi dell'art. 14 e ss. del vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi, i Responsabili di Area, ciascuno per i servizi di propria competenza, stipulano i contratti e sottoscrivono gli atti unilaterali nei quali il Comune è parte o ha interesse (aggiudicazione di gare relative all'affidamento dei lavori, forniture e servizi espletate mediante procedura negoziata);

**VISTO** il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D. Lgs del 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di autonomia e di ordinamento degli enti locali;

**ATTESA** la necessità di garantire il funzionamento dei Servizi di propria competenza;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio n. 97 del 08/10/2014, con la quale è stato affidato l'incarico professionale all'Ing. Giorgio Maggia di Vercelli, per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e adempimenti in materia di sicurezza dei lavori di "Manutenzione straordinaria della copertura del fabbricato comunale Ca Nossa" per un importo di Euro 77.633,88 oltre oneri vari ed IVA 10% per un totale complessivo di Euro 99.500,00;

**VISTA** la deliberazione del Sindaco n. 6 del 28.01.2015, con la quale si è approvato il progetto preliminare dei lavori di "Manutenzione straordinaria della copertura del fabbricato comunale Ca Nossa" redatto dall'Ing. Giorgio Maggia di Vercelli, per un importo complessivo di Euro 99.500,00, di cui Euro 77.633,88 per lavori a base d'asta ed Euro 21.866,12 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**CHE** con nota in data 04/03/2015 il progettista Ing. Giorgio Maggia ha trasmesso il progetto definitivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della copertura del fabbricato comunale Ca Nossa";

**VISTA** la deliberazione del Sindaco n. 17 del 25/03/2015, con la quale si è approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della copertura del fabbricato comunale Ca Nossa" redatto dall'Ing. Giorgio Maggia di Vercelli, per un importo complessivo di 99.500,00, di cui Euro 77.633,88 per lavori a base d'asta ed Euro 21.866,12 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**CHE**, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 162/2008 e ss.mm.ii, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207, è stato nominato responsabile unico del procedimento il sig. Luigi Russo – Vice Sindaco e Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Ternengo;

**VISTO** il rapporto di verifica del progetto esecutivo redatti dal responsabile del procedimento in data 25/03/2015, ai sensi dell'art. 54 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii;

**CONSIDERATO** che in data 25/03/2015, si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, giusto verbale in pari data, a firma del responsabile del procedimento Luigi Russo;

**CHE** trattandosi di lavori di importo complessivo inferiore a cinquecentomila euro, l'intervento rientra nella procedura negoziata prevista dall'art. 122, comma 7, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'articolo n. 1 commi 65 e 67 della Legge n. 266 del 23.12.2005 che dispongono come l'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio

funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

**VISTA** la Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori Pubblici in data 05.03.2014, indicante le modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 266/2005, in base alla quale le stazioni appaltanti di cui agli artt 32 e 207 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 sono tenute, all'atto dell'attivazione delle procedure di scelta del contraente, al versamento di un contributo a favore dell'autorità stessa, proporzionalmente all'importo dei lavori da affidare, nei tempi e con le modalità indicate, e che per lavori fino ad Euro 40.000,00 compresi non è previsto alcun versamento né per la stazione appaltante né per le imprese partecipanti alla gara;

**CHE** l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso s'intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme di legge vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base e pertanto:

- ❑ Con il conferimento dell'appalto s'intende eseguire i lavori di Manutenzione straordinaria della copertura del fabbricato comunale Ca Nossa;
- ❑ Il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in **giorni 75 (settantacinque)** naturali e consecutivi;
- ❑ Il contratto che si andrà, pertanto, a stipulare avrà la forma dell'atto pubblico amministrativo e conterrà a carico dell'impresa contraente l'obbligazione di "fare", consistente nell'esecuzione dei lavori previsti dal succitato progetto;
- ❑ Che il contratto sarà stipulato **a corpo e a misura** ai sensi dell'art. 53, comma 4, terzo periodo, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;
- ❑ Che la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata da svolgersi ai sensi dell'art. 122, comma 7, e art. 57, comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., mediante consultazione di n. 5 (cinque) soggetti, ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dei lavori, nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante offerta a prezzi unitari;

**VISTO:**

- La natura dell'opera e che la stessa è contabilizzata **a corpo e a misura**, ai sensi dell'art. 53, comma 4, terzo periodo, del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., il prezzo convenuto nel contratto per le prestazioni a corpo non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione; per le prestazioni a misura, il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione;
- Il regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 in data 28/11/2011;
- Il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- Lo schema della lettera di invito, predisposta da questo Ufficio che si allegano sub A) alla presente per farne parte integrante e necessaria;

**CONSIDERATO INOLTRE:**

**CHE** il responsabile del procedimento provvederà alla redazione della lettera di invito, in conformità ai bandi-tipo predisposti dall'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale n. 143 del 4 settembre 2000;

**CHE** il responsabile del procedimento, in coordinamento con gli uffici preposti, provvederà a curare la pubblicità della gara e il suo svolgimento, in conformità alle norme vigenti;

**CHE** nella lettera di invito sarà indicato il termine entro il quale le ditte dovranno far pervenire la propria offerta e che tale termine non sarà inferiore a giorni 10;

**CHE** l'adozione del presente provvedimento rientra tra le competenze dirigenziali ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..

**VISTI** gli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto, n. 267 e ss.mm.ii.;

**VISTI** gli artt. 122, comma 7 e 57. comma 6, del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

**VISTO** l'art. 1 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, avente per titolo " Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" pubblicato sulla G.U. n. 80 del 5 aprile 2013;

**VISTO** lo Statuto Comunale approvato ai sensi del T.U.E.L. approvato con D.Lgs del 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

## **DETERMINA**

1. Di provvedere, con le motivazioni elencate in premessa, all'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria della copertura del fabbricato comunale Ca Nossa" di cui al progetto indicato in premessa, aggiudicandoli con le procedure da svolgersi ai sensi dell'art. 122, comma 7 e art. 57, comma 6, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., mediante consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dei lavori nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante offerta a prezzi unitari;
2. Di approvare, al riguardo, lo schema della lettera di invito predisposta da questo Ufficio che si allega, sub A) alla presente per farne parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. Di stabilire sin d'ora che la predetta gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente;
4. Di dare atto che i concorrenti avranno un termine non inferiore a 10 giorni per presentare la propria offerta dalla data della lettera di invito, e che il termine perentorio per la presentazione delle offerte sarà indicato nella stessa lettera;
5. Di approvare e stipulare il relativo contratto per atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario comunale secondo lo schema già approvato con il progetto esecutivo;
6. Di invitare a partecipare le imprese dell'allegato sub B), di cui si omette la pubblicazione al fine del rispetto di quanto previsto dall'art. 13 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;
7. Di dare atto che lo stanziamento trova imputazione al cap. 6130/10/1 cod. 2.01.05.01 "Manutenzione fabbricato comunale ex Motta" del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;

8. DI inviare la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario, per l'adempimento di cui all'art. 153 del D.lgs 18.08.2000 n 267;
9. E' esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei Servizi;
10. Va pubblicata, limitatamente all'oggetto, all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge 69/2009 così come recepita e disciplinata dal Regolamento comunale approvato con delibera di G.C. n. 33 del 20/09/2010, efficace ai sensi di Legge, e va inserita nel registro delle determinazioni tenuto presso l'ufficio segreteria;
11. Contro la medesima è ammesso ricorso al T.A.R.( Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte e la Valle d'Aosta ) nel termine di 60 giorni dalla suddetta pubblicazione o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Luigi Russo)

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo del Comune di Ternengo, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii. esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

in ordine alla presente determinazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Luigi Russo)

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario-contabile del Comune di Ternengo, ai sensi dell'art. 153 del D.lgs 18.08.2000 n 267, esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

in ordine alla presente determinazione di impegno di spesa e

**ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA NONCHE' IL MANTENIMENTO DEGLI  
EQUILIBRI DEL BILANCIO DI PREVISIONE**

dell'impegno assunto.

Dichiara inoltre che la presente determinazione diviene esecutiva in data odierna ai sensi della richiamata disposizione.

Ternengo, 27/05/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO FINANZIARIO**  
(Francesco Vettoreto)

Impegno n. \_\_\_\_\_

Mandato n. \_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_ R.P.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

Ternengo, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_

---